

**KANCELARIA NOTARIALNA**  
*Justyna Karasińska – NOTARIUSZ*  
*Ewelina Szczubkowska – NOTARIUSZ*  
**SPÓŁKA CYWILNA**  
ul. Lubelska nr 2 D, 24-100 Puławy  
tel.: (0-81) 887-96-54, fax.: (0-81) 888-03-39  
NIP 716-281-81-77  
e-mail: karasinska@notar.pl  
e-mail: szczubkowska@notar.pl

## WYPIS

**REPERTORIUM A Nr 1658 / 2016**

### AKT NOTARIALNY

Dnia dwunastego kwietnia dwa tysiące szesnastego roku (12-04-2016 r.) w siedzibie gminy Miasto Puławy w Puławach przy ulicy Lubelskiej nr 5, przede mną Justyną Karasińską – notariuszem w Puławach, prowadzącą Kancelarię Notarialną przy ul. Lubelskiej nr 2D – stawiał się: -----

**Pan Janusz Marian Grobel**, legitymujący się dowodem osobistym ATG 032099, PESEL: 49092103655, zamieszkały: 24-100 Puławy, ul. Norblina nr 40, -----  
- *działający w imieniu gminy Miasto Puławy jako Prezydent (24-100 Puławy, ul. Lubelska nr 5, NIP 716-265-76-27, REGON 431019371) – co wynika z okazanego zaświadczenia Miejskiej Komisji Wyborczej z dnia 25 listopada 2014 r., stwierdzającego wybór Prezydenta Miasta Puławy oraz wyciągu z protokołu z I Sesji Rady Miasta Puławy VII Kadencji z dnia 01 grudnia 2014 r., zawierającego między innymi ślubowanie Prezydenta Miasta Puławy złożone wobec Rady Miasta Puławy.* -----

Tożsamość stawającego ustaliłam na podstawie wyżej powołanego, ważnego dowodu osobistego. -----

### AKT ZAŁOŻYCIELSKI SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

#### § 1.

**Pan Janusz Marian Grobel** *działający w imieniu gminy Miasto Puławy jako Prezydent* oświadcza, że działając na podstawie ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446) zgodnie z okazaną uchwałą Rady Miasta Puławy Nr XXI/184/16 z dnia 30 marca 2016 roku w sprawie utworzenia jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą Puławski Park Naukowo-Technologiczny” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zawiązuje jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością na następujących zasadach: ----

## I. Postanowienia ogólne

### § 2.

Spółka działa pod firmą: „Puławski Park Naukowo-Technologiczny” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. -----

Spółka może używać skrótu nazwy firmy w brzmieniu: PPNT sp. z o.o. -----

### § 3.

Siedzibą Spółki jest miasto Puławy. -----

### § 4.

Czas trwania Spółki jest nieograniczony. -----

### § 5.

Terenem działania Spółki jest obszar Rzeczypospolitej Polskiej oraz zagranica. -----

### § 6.

1. Spółka może tworzyć i likwidować oddziały, przedstawicielstwa, filie i inne placówki. -----

2. Spółka może tworzyć lub przystępować do innych istniejących spółek oraz uczestniczyć w organizacjach gospodarczych w kraju i za granicą. -----

### § 7.

1. Podstawowym celem działalności Spółki jest wykonywanie powierzonych jej przez gminę Miasto Puławy zadań o charakterze użyteczności publicznej służących bieżącemu i nieprzerwanemu zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy Miasto Puławy w drodze świadczenia usług w zakresie: -----

1) wspierania rozwoju przedsiębiorczości, -----

2) promocji gminy w zakresie Puławskiego Parku Naukowo-Technologicznego, -----

3) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych, -----

4) prowadzenia polityki rozwoju w skali lokalnej. -----

2. Spółkę zawiązuje się celem pozyskania kapitału koniecznego do zrealizowania zamierzenia polegającego na stymulacji rozwoju przemysłu zaawansowanych technologii, a w szczególności: -----

1) tworzeniu właściwej infrastruktury dla zapewnienia warunków do generowania innowacji, -----

- 2) pomocy w tworzeniu i rozwoju oraz promowaniu podmiotów gospodarczych wykorzystujących nowoczesne technologie, zwłaszcza małych i średnich przedsiębiorstw, -----
- 3) transferze nowych technologii do istniejących i nowo tworzonych podmiotów gospodarczych, -----
- 4) komercjalizacji wyników badań naukowych, -----
- 5) promocji regionalnych podmiotów proinnowacyjnych, -----
- 6) pozyskiwaniu inwestorów krajowych i zagranicznych, -----
- 7) podnoszeniu atrakcyjności inwestycyjnej terenu Puławskiego Parku Naukowo-Technologicznego i jego otoczenia, -----
- 8) podnoszeniu kwalifikacji kadr podmiotów gospodarczych w zakresie zaawansowanych technologii i zarządzania proinnowacyjnego, -----
- 9) współpracy z krajowymi i zagranicznymi ośrodkami proinnowacyjnymi. -----

#### § 8.

Spółka wypracowany w czasie działalności zysk przeznaczać będzie w całości na cele objęte przedmiotem działalności Spółki (cele statutowe). -----

### II. Przedmiot działania Spółki

#### § 9.

Przedmiotem działania Spółki według Polskiej Klasyfikacji Działalności będzie: -----

- 1) Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi (PKD 68.20.Z), -----
- 2) Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie (PKD 68.32.Z), -----
- 3) Działalność związana z organizacją targów, wystaw i kongresów (PKD 82.30.Z), -----
- 4) Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania (PKD 70.22.Z), -----
- 5) Pozostała działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana (PKD 96.09.Z), -----
- 6) Działalność wspomagająca edukację (PKD 85.60.Z), -----
- 7) Pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane (PKD 85.59.B), -----
- 8) Badania i analizy techniczne (PKD 71.2), -----
- 9) Pozostała działalność wspomagająca prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej niesklasyfikowana (PKD 82.99.Z), -----
- 10) Badania naukowe i prace rozwojowe w dziedzinie nauk przyrodniczych i technicznych (PKD 72.1), -----
- 11) Badanie rynku i opinii publicznej (PKD 73.2), -----

- 12) Badania naukowe i prace rozwojowe w dziedzinie nauk społecznych i humanistycznych (PKD 72.20.Z), -----
- 13) Pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana (PKD 74.9), -----
- 14) Reklama (PKD 73.1), -----
- 15) Działalność pomocnicza związana z utrzymaniem porządku w budynkach (PKD 81.10.Z), -----
- 16) Sprzątanie obiektów (PKD 81.2), -----
- 17) Działalność usługowa wspomagająca transport lądowy (PKD 52.21.Z), -----
- 18) Magazynowanie i przechowywanie pozostałych towarów (PKD 52.10.B), -----
- 19) Zbieranie odpadów (PKD 38.1), -----
- 20) Działalność w zakresie telekomunikacji przewodowej (PKD 61.10.Z), -----
- 21) Działalność rachunkowo – księgowa; doradztwo podatkowe (PKD 69.20.Z), -----
- 22) Działalność związana z doradztwem w zakresie informatyki (PKD 62.02.Z), -----
- 23) Działalność związana z zarządzaniem urządzeniami informatycznymi (PKD 62.03.Z), -----
- 24) Działalność usługowa związana z administracyjną obsługą biura (PKD 82.11.Z), --
- 25) Działalność związana z tłumaczeniami (PKD 74.30.Z), -----
- 26) Działalność prawnicza (PKD 69.1), -----
- 27) Wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń biurowych, włączając komputery (PKD 77.33), -----
- 28) Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowane (PKD 77.39), -----
- 29) Stosunki międzyludzkie (public relations) i komunikacja (PKD 70.21.Z), -----
- 30) Pozostała działalność związana z udostępnianiem pracowników (PKD 78.30.Z), ---
- 31) Działalność fotograficzna (PKD 74.2), -----
- 32) Kierowanie w zakresie efektywności gospodarowania (PKD 84.13), -----
- 33) Hotele i podobne obiekty zakwaterowania (PKD 55.10.Z). -----

### III. Kapitał, udziały

#### § 10.

Spółka tworzy następujące kapitały: -----

1) Kapitał zakładowy, -----

2) Kapitał zapasowy, -----

3) Kapitał rezerwowy. -----

## § 11.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 1.050.000,00 zł. (słownie: jeden milion pięćdziesiąt tysięcy złotych) i dzieli się na 2.100,00 (słownie: dwa tysiące sto) udziałów, z których każdy ma wartość nominalną 500,00 zł (słownie: pięćset złotych). -----

## § 12.

1. Udziały w kapitale zakładowym Spółki zostały objęte w sposób następujący: gmina Miasto Puławy 2.100 udziałów o łącznej wartości 1.050.000,00 zł. (słownie: jeden milion pięćdziesiąt tysięcy złotych) w formie pieniężnej. -----

2. Udziały są niepodzielne i równe. Wspólnik może mieć więcej niż jeden udział. -----

3. Udziały mogą być pokrywane wkładami pieniężnymi i niepieniężnymi (aportami). ---

## § 13.

Podwyższenie kapitału zakładowego Spółki do kwoty 10.000.000,00 zł (dziesięć milionów złotych) na podstawie Uchwały Zgromadzenia Wspólników podjętej w terminie do dnia 31.12.2030 roku nie stanowi zmiany umowy Spółki. Wspólnikom przysługuje pierwszeństwo w objęciu udziałów w podwyższonym kapitale, proporcjonalnie do ich dotychczasowych udziałów. -----

## § 14.

Zasady nabywania udziałów należących do jednoosobowej spółki gmina Miasto Puławy ustala Rada Miasta, z zachowaniem postanowień zawartych w § 16 niniejszego aktu oraz w ogólnie obowiązujących w tym zakresie przepisach, a w szczególności w ustawie z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej oraz w dziale IV ustawy z dnia 30 sierpnia 1996r. o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych, podejmując stosowną uchwałę. -----

## § 15.

1. Udziały są zbywalne z zastrzeżeniem ust. 3. -----

2. Zbycie lub jakakolwiek inna forma odpłatnego lub nieodpłatnego odstąpienia udziałów oraz ustanowienie zastawu na udziałach wymaga zgody Zgromadzenia Wspólników podjętego w formie uchwały. Potwierdzenie udzielenia takiego zezwolenia wydaje na piśmie Zarząd Spółki. -----

3. Zbywanie udziałów zostaje wyłączone w okresie powierzenia zadań własnych gminy o których mowa w § 7. -----

## § 16.

Wspólnicy zobowiązani są do wnoszenia dopłat na pokrycie strat bilansowych Spółki na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników proporcjonalnie do liczby posiadanych udziałów w wysokości nieprzekraczającej wartości udziałów. -----

## § 17.

Kapitał zapasowy tworzony jest z: -----

- 1) odpisów z zysku netto Spółki dokonywanych na podstawie uchwał Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników dotyczących przeznaczenia zysku za dany rok obrotowy, -----
- 2) przekazanych na taki cel uchwałą Zgromadzenia Wspólników wkładów pieniężnych i niepieniężnych. -----

## § 18.

Kapitał zapasowy tworzony jest uchwałą Zgromadzenia Wspólników określającą wysokość odpisu na ten kapitał z zysku za dany rok obrotowy. -----

## § 19.

Zyski Spółki osiągnięte w poszczególnych latach obrotowych nie mogą być przeznaczone do podziału pomiędzy wspólników lecz przeznacza się je na: -----

- 1) pokrycie straty bilansowej, -----
- 2) cele rozwojowe Spółki z zastrzeżeniem zapisów § 17 § 18. -----

## V. Władze spółki

## § 20.

Organami Spółki są: -----

- 1) Zgromadzenie Wspólników, -----
- 2) Rada Nadzorcza, -----
- 3) Zarząd Spółki. -----

## § 21.

Do wyłącznej kompetencji Zgromadzenia Wspólników należy: -----

1. Rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdania Zarządu Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy, -----
2. Podjęcie uchwały o podziale zysku lub sposobie pokrycia strat, -----
3. Udzielanie władzom Spółki absolutorium z wykonania przez nie obowiązków, -----
4. Powoływanie i odwoływanie członków rady Nadzorczej, -----
5. Ustalenie zasad wynagradzania członków Zarządu i Rady Nadzorczej, -----

6. Decydowanie o założeniu lub przystąpieniu do innej spółki, organizacji gospodarczej i organizacji społecznej oraz o wystąpieniu z niej, -----

7. Zatwierdzenie:-----

1) regulaminu organizacyjnego przedsiębiorstwa Spółki, -----

2) regulaminu Zarządu Spółki,-----

8. Uchwalanie:-----

1) regulaminu Rady Nadzorczej, -----

2) regulaminu Zgromadzenia Wspólników,-----

3) regulaminów, których obowiązek uchwalenia wynika z ogólnie obowiązujących przepisów prawa,-----

9. Emisja obligacji, -----

10. Podjęcie postanowienia co do dalszego istnienia Spółki w przypadku gdyby straty przekraczały sumę kapitału zapasowego i kapitałów rezerwowych oraz połowy kapitału zakładowego,-----

11. Tworzenie funduszy celowych, -----

12. Zbycie, nabycie i wydzierżawienie przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części albo też ustanowienie na nim ograniczonego prawa rzeczowego,-----

13. Zbycie lub nabycie nieruchomości, -----

14. Podwyższanie lub obniżanie kapitału zakładowego, albo zwrot dopłat, -----

15. Zmiana umowy Spółki. -----

16. Połączenie z inną Spółką lub utworzenie nowej Spółki oraz rozwiązanie Spółki.-----

17. Wyrażenie zgody na zaciąganie przez Zarząd Spółki zobowiązań do świadczenia, którego wartość przekracza 1/5 kapitału zakładowego Spółki. -----

Poza tym do kompetencji Zgromadzenia Wspólników należą także inne sprawy wniesione przez Zarząd, Radę Nadzorczą lub wspólnika. -----

## § 22.

1. Uchwały Zgromadzenia Wspólników zapadają bezwzględną większością oddanych głosów, z wyjątkiem uchwał dotyczących zmiany umowy Spółki, rozwiązania Spółki lub zbycia przedsiębiorstwa albo jego zorganizowanej części, które zapadają większością 2/3 oddanych głosów, chyba że przepisy prawa stanowią inaczej. -----

2. Na każdy udział przypada jeden głos. -----

## § 23.

Zgromadzenie Wspólników może podejmować uchwały w trybie głosowania pisemnego, za wyjątkiem spraw przewidzianych w art. 231 § 2 i § 3 Kodeksu spółek handlowych. -----

## § 24.

Głosowanie na Zgromadzeniu Wspólników jest jawne. Tajne głosowanie zarządza się przy wyborach oraz nad wnioskami o usunięciu członków władz Spółki lub likwidatorów o pociągnięciu ich do odpowiedzialności, jak również w sprawach osobistych. -----

Tajne głosowanie zarządza się także na żądanie choćby jednego z obecnych na Zgromadzeniu Wspólników. -----

## § 25.

1. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwołuje Zarząd w ciągu sześciu miesięcy po upływie roku obrotowego. -----
2. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwołuje Zarząd z własnej inicjatywy albo na żądanie Rady Nadzorczej lub wspólnika (wspólników) reprezentujących co najmniej 10% kapitału zakładowego. -----
3. Rada Nadzorcza zwołuje Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników jeżeli : -----
  - 1) Zarząd nie zwołał Zgromadzenia w terminie określonym w ust. 1, -----
  - 2) Zarząd nie zwołał Zgromadzenia w ciągu dwóch tygodni od złożenia na piśmie żądania, o którym mowa w ust. 2. -----
4. W Zgromadzeniu Wspólników mogą uczestniczyć wszyscy wspólnicy osobiście lub wykonywać prawo głosu przez pełnomocnika. -----
5. Zgromadzenie Wspólników jest zdolne do podejmowania wiążących uchwał bez względu na ilość reprezentowanych na nim udziałów, jeżeli przepisy Kodeksu Spółek Handlowych lub niniejszy akt nie stanowią inaczej. -----

## § 26.

Do czasu, gdy wspólnik założyciel jest jedynym wspólnikiem w Spółce, osoba ta wykonuje wszystkie uprawnienia przysługujące Zgromadzeniu Wspólników. -----

## § 27.

1. Rada Nadzorcza składa się z trzech członków powoływanych i odwoływanych uchwałą Zgromadzenia Wspólników. -----
2. Kadencja Rady Nadzorczej trwa trzy lata i rozpoczyna się w dniu podjęcia uchwały przez Zgromadzenie Wspólników o powołaniu członków Rady Nadzorczej, a kończy się w dniu odbycia Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników zatwierdzającego sprawozdanie finansowe Spółki za ostatni pełny rok obrotowy pełnienia tej funkcji, w trzecim roku licząc od dnia powołania członków Rady Nadzorczej. -----
3. Mandaty członków Rady Nadzorczej, w tym także członków powołanych w trakcie kadencji, wygasają z dniem zakończenia kadencji Rady Nadzorczej. -----
4. Członek Rady Nadzorczej może być odwołany w każdym czasie. -----



## § 28.

1. Rada Nadzorcza wybiera ze swego grona przewodniczącego i jego zastępcę. -----
2. Posiedzenie Rady zwołuje przewodniczący z własnej inicjatywy lub na żądanie dwóch członków Rady. -----
3. Uchwały Rady Nadzorczej zapadają bezwzględną większością głosów przy obecności na posiedzeniu co najmniej 50% składu osobowego Rady. -----

## § 29.

Sposób działania Rady Nadzorczej określa Regulamin Rady Nadzorczej, który opracowuje Rada Nadzorcza, a zatwierdza Zgromadzenie Wspólników. -----

## § 30.

1. Oprócz spraw zastrzeżonych przepisami Kodeksu spółek handlowych oraz postanowieniami niniejszej umowy do szczególnych uprawnień Rady Nadzorczej należy: -----
  - 1) sprawowanie stałego nadzoru nad działalnością Spółki we wszystkich dziedzinach jej działania, -----
  - 2) coroczna ocena sprawozdania z działalności Spółki, sprawozdań finansowych, w tym bilansu oraz rachunku zysków i strat, -----
  - 3) opiniowanie wniosków Zarządu, co do podziału zysku lub pokrycia strat, -----
  - 4) składanie wobec Zgromadzenia Wspólników corocznego pisemnego sprawozdania z wyników badania rachunków oraz przeprowadzonych kontroli, -----
  - 5) stawianie wniosków na Zgromadzeniu Wspólników o udzielenie Zarządowi absolutorium, -----
  - 6) zawieranie umów z członkami Zarządu, -----
  - 7) rozpatrywanie sporów między wspólnikami związanych z wykonywaniem umowy spółki oraz rozpatrywanie sporów pomiędzy Zarządem a wspólnikami wynikających ze stosowania umowy spółki, -----
  - 8) wyrażenie zgody na zaciąganie przez Zarząd Spółki zobowiązań do świadczenia, którego wartość przekracza 1/10 kapitału zakładowego Spółki, -----
  - 9) uchwalanie regulaminu przedsiębiorstwa Spółki oraz regulaminu Zarządu. -----
  - 10) powoływanie i odwoływanie członków Zarządu, -----
  - 11) opiniowanie wniosków Zarządu podlegających rozpatrzeniu przez Zgromadzenie Wspólników. -----
  - 12) opiniowanie kierunków rozwoju Spółki, wieloletnich programów jej działalności, ---
  - 13) inne sprawy wynikające z przepisów kodeksu spółek handlowych i niniejszego aktu.
2. Rada Nadzorcza ma prawo żądać od Zarządu Spółki i jej pracowników sprawozdań i wyjaśnień oraz sprawdzać księgi i dokumenty. -----

3. Rada Nadzorcza każdorazowo wyraża zgodę na podjęcie przez Zarząd zobowiązań polegających na korzystaniu z usług konsultacyjnych, doradczych, audytorskich o wartości wyższej niż 30.000,00 złotych. -----

### § 31.

Wspólnicy zachowują indywidualne prawo kontroli przedsiębiorstwa Spółki. -----

### § 32.

1. Zarząd Spółki składa się z jednej do trzech osób, w tym Prezesa i Wiceprezesów, liczbę członków Zarządu określa uchwała Zgromadzenia Wspólników. -----
2. Członków Zarządu w tym Prezesa, powołuje i odwołuje Rada Nadzorcza na okres trzech lat. -----
3. Kadencja Zarządu trwa trzy lata. Kadencja członków Zarządu jest kadencją wspólną.
4. Członek Zarządu może być w każdym czasie odwołany lub zawieszony uchwałą Rady Nadzorczej. -----
5. Umowy z członkami Zarządu Spółki zawiera Rada Nadzorcza lub pełnomocnik powołany uchwałą Zgromadzenia Wspólników. -----
6. Zasady wynagradzania członków Zarządu ustala Zgromadzenie Wspólników. -----

### § 33.

1. Do Zarządu należą wszelkie sprawy, których Kodeks spółek handlowych, ustawa lub umowa Spółki nie zastrzega dla innych organów. -----
2. Zarząd zarządza majątkiem i sprawami Spółki spełniając swoje obowiązki ze starannością wymaganą w obrocie gospodarczym przy ścisłym przestrzeganiu przepisów prawa oraz postanowień Umowy Spółki, regulaminów i uchwał powziętych zgonie z umową prze Zgromadzenie Wspólników i Radę Nadzorczą. -----

### § 34.

1. Podział obowiązków pomiędzy członków Zarządu określa regulamin Zarządu uchwalony przez Radę Nadzorczą i zatwierdzony przez Zgromadzenie Wspólników. -----
2. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów obecnych. W razie równości głosów decyduje głos Prezesa Zarządu Spółki. -----

### § 35.

1. Zarząd prowadzi sprawy Spółki i reprezentuje Spółkę na zewnątrz. -----
2. Do dokonywania czynności prawnych w imieniu Spółki wymagane jest współdziałanie dwóch członków Zarządu lub jednego członka Zarządu i prokurenta. ----
3. W przypadku Zarządu jednoosobowego do składania oświadczeń woli i podpisywania w imieniu Spółki upoważniony jest Prezes Zarządu. Powyższe nie

uchybia prawom prokurentów wynikającym z ustanowienia prokury samoistnej lub łącznej. -----

### § 36.

Członkowie Zarządu nie mogą bez zezwolenia organu powołanego do ustanowienia Zarządu, wyrażonego na piśmie – zajmować się konkurencyjnymi interesami jako wspólnicy czy członkowie innej spółki, a także prowadzić na własny rachunek działalności o charakterze zbliżonym do przedmiotu działania Spółki. -----

## VI. Gospodarka Spółki

### § 37.

1. Rok obrotowy Spółki pokrywa się z rokiem kalendarzowym, z tym że pierwszy rok obrotowy kończy się 31 grudnia roku, w którym Spółka rozpoczęła działalność gospodarczą. -----
2. Zarząd Spółki w ciągu trzech miesięcy od zakończenia roku obrotowego sporządza pisemne sprawozdanie z działalności oraz sprawozdanie finansowe. -----
3. Dokumenty, o których mowa w ust. 2 - Zarząd przedkłada Radzie Nadzorczej oraz wspólnikom. -----

### § 38.

Prawo wspólników do zysku Spółki zostaje wyłączone. -----

## VII. Postanowienia końcowe

### § 39.

Ogłoszenia Spółki dokonywane będą na zasadach określonych w Kodeksie spółek handlowych oraz w ustawie o Krajowym Rejestrze Sądowym. -----

### § 40.

W skład pierwszej Rady Nadzorczej powołani zostali: -----

- 1) Pani Marta Nowakowska, -----
- 2) Pan Paweł Szablowski, -----
- 3) Pan Przemysław Pytlak. -----

## § 41.

Pierwszy Zarząd Spółki jest jednoosobowy, składa się z Prezesa. -----

## § 42.

1. Rozwiązanie i likwidacja Spółki nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu spółek handlowych. -----
2. Majątek spółki i gotówka pozostała po zaspokojeniu i zabezpieczeniu wierzycieli Spółki zostaną podzielone i wydane udziałowcom uchwałą zgromadzenia Wspólników. -----

Przy akcie tym notariuszowi okazano: -----

- uchwałę nr XXI/184/16 z dnia 30 marca 2016 r., w sprawie utworzenia przez gminę Miasto Puławy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą „Puławski Park Naukowo-Technologiczny” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, -----

- oświadczenie Skarbnika Gminy Puławy z dnia 08 kwietnia 2016 r., z którego wynika, że Skarbnik akceptuje wydatkowanie kwoty w wysokości 1.050.000,00 zł (jednego miliona pięćdziesięciu tysięcy złotych) przeznaczonej na wniesienie wkładu gotówkowego jako kapitał zakładowy jednoosobowej spółki gminy Miasto Puławy „Puławski Park Naukowo-Technologiczny” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. ---

4. Koszty niniejszego aktu ponosi Gmina Miasto Puławy. -----

5. Do pobrania: -----

- podatek od czynności cywilnoprawnych na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 w zw. z art. 6 ust. 1 pkt 8 lit. „a” i ust. 9 ustawy z dnia 09 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych w kwocie 5.234,- zł, tj. 0,5% od kwoty 1.046.829,30 zł, czyli od podstawy opodatkowania wynoszącej 1.050.000,- zł pomniejszonej o następujące kwoty: -----

- kwotę 2.570,70 zł stanowiącą kwotę wynagrodzenia wraz z podatkiem od towarów i usług, pobraną przez notariusza za sporządzenie aktu notarialnego, -----

- kwotę 500,- zł stanowiącą opłatę sądową związaną z zarejestrowaniem podmiotu w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, należną na podstawie art. 52 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. Nr 197, poz. 1398 ze zm.), -----

- kwotę 100,- zł stanowiącą opłatę za zamieszczenie w Monitorze Sądowym i Gospodarczym ogłoszenia o wpisie w Rejestrze Przedsiębiorców należną na podstawie § 8 ust.1 pkt 1 rozp. Min.Spraw. z dnia z dnia 15 kwietnia 1996 r. w sprawie organizacji, sposobu wydawania i rozpowszechniania oraz podstawy ustalania ceny numerów Monitora Sądowego i Gospodarczego i wysokości opłat za zamieszczenie w nim ogłoszenia lub obwieszczenia (Dz. U. Nr 45, poz. 204 ze zm.), ---

- takse notarialną na podstawie §5 w zw. z §3 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz.U. z 2013 r. poz. 237) w kwocie 2.000,- zł, z § 12 tegoż rozporządzenia w kwocie 4 x 24,- zł, -----

- podatek od towarów i usług VAT w kwocie 482,08 zł na podstawie art. 146a pkt1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011 r., nr 177, poz. 1054 ze zm.). -----

Razem: 7.812,08 zł, która to kwota wraz z opłatą za wypisy aktu notarialnego zostanie zapłacona w dniu dzisiejszym po podpisaniu niniejszej umowy na rachunek bankowy Kancelarii Notarialnej nr 14 1020 3219 0000 9602 0129 0667. -----

AKT TEN ZOSTAŁ ODCZYTANY, PRZYJĘTY I PODPISANY: -----

Oryginał aktu podpisali stawający i notariusz. -----

Wypis ten wydano 5 połówce

Za Nr Rep. A A66A / 2016

Puławy, dnia dwunastego kwietnia dwa tysiące szesnastego roku (12-04-2016 r.)



NOTARIUSZ

*Justyna Kafasińska*

